



Consorzio Pubblico
Servizio alla Persona

Centrale Unica di Committenza

Viadana, Commessaggio, Gazzuolo, San Martino dall'Argine,
(Provincia di Mantova)

sede: Comune di Viadana, p.zza Matteotti 2 – 46019 – Viadana (MN)
tel. 0375 786259 – fax 0375 82854

www.comune.viadana.mn.it – urp@pec.comune.viadana.mn.it

AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SINTEL**

**Oggetto: Affidamento dei lavori di Riqualficazione energetica della Scuola Primaria
"Cristoforo Colombo" di San Martino dall'Argine – PROC. N. 201813. Prot. 15678**

Questo ente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e 7 del d.lgs. 50/2016, per l'individuazione di operatori economici – **qualificati sulla piattaforma Sintel per il Comune di Viadana**, da invitare alla successiva procedura da realizzarsi tramite gara telematica negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualficazione energetica della Scuola Primaria "Cristoforo Colombo" di San Martino dall'Argine.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.
Avviso approvato con determinazione del Responsabile Centrale Unica n. 271 del 03.05.2018.

I.1) Amministrazione Aggiudicatrice

Centrale Unica di Committenza Comuni di Viadana, Commessaggio, Gazzuolo, Marcaria, San Martino dall'Argine, Unione di Comuni Lombarda Terre d'Oglio, Consorzio Pubblico Servizio alla Persona (codice AUSA 0000550843)

Sede: Viadana (MN), p.zza Matteotti 2 – 46019 Paese: ITALIA

Telefono: 0375 786259

Fax: 0375 82854

Indirizzo internet: www.comune.viadana.mn.it

Pec: urp@pec.comune.viadana.mn.it

Persona di contatto: dott.ssa Enza Paglia Responsabile Centrale Unica di Committenza – tel. +39 0375 786259 – e.mail e.paglia@comune.viadana.mn.it – contratti@pec.comune.viadana.mn.it

I.1.2) Stazione Appaltante

Unione di Comuni Lombarda "Terre d'Oglio", Comuni di Commessaggio, Gazzuolo e San Martino dall'Argine

Sede: Gazzuolo (MN), piazza Garibaldi 1 – 46010 Paese: ITALIA

Telefono: 0376 924911

Fax: 0376 97381

C.F. 93068950208 **P.IVA** 02462510203

Indirizzo internet: www.comune.sanmartinodallargine.mn.it

Pec: fatturazione.unioneterredoglio@pec.regione.lombardia.it

Persona di contatto: Geom. Francesca Caleffi – tel. +39 0376922021 – e.mail tecnico@comune.sanmartinodallargine.mn.it

Termine ultimo per la presentazione della manifestazioni di interesse	19.05.2018 ore 09.00
Precisazioni	15.05.2018 ore 18.00
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte
Imposto dei lavori Oneri della sicurezza	€ 211.632,45 di cui € 4.215,33 per oneri della sicurezza
Tempi di esecuzione	70 giorni
Responsabile della CUC	Dott.ssa Enza Paglia – tel. 0375 786259 mail e.paglia@comune.viadana.mn.it
Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Stefano Baruffaldi tel. +39 0376924930 mail: tecnico@comune.gazuolo.mn.it
Luogo di esecuzione dell'appalto	Comune di San Martino dall'Argine

Categoria prevalente dei lavori in appalto: categoria OG 2 class. I

Nella seguente tabella viene indicata la **categoria prevalente**, che è quella di importo più elevato tra le categorie costituenti l'intervento.

Oltre alla categoria prevalente vengono specificate le **c.d. categorie scorporabili** che sono quelle di importo singolarmente superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera o lavoro, ovvero di importo superiore a 150.000 euro.

Categorie e class. D.P.R. n. 207/10	Qualificazioni obbligatorie (si/no)	Importo complessivo compreso sicurezza (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Categoria prevalente (Cp) o scorporabile (Cs) o SIOS	
OG 2 Class. I	SI	€ 184.777,45	87,31	Cp	Nel caso di subappalto necessario (qualificante) delle categorie scorporabile l'operatore dovrà coprire con la propria qualifica anche l'importo dei lavori ricompresi nelle categorie/lavorazioni subappaltate. NO AVVALIMENTO
OS 28		€ 26.855,00	12,69	Cs	Fermo restando il limite stabilito per l'importo complessivo dei lavori del 30% la lavorazione è subappaltabile al 100%.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, c.3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il presente appalto, relativo a un bene immobile tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo **a corpo e misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. dddd) e eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016.

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d.lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del citato decreto.

Requisiti

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante Attestazione SOA in corso di validità per **categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere** di cui alla **precedente tabella**, rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 del codice.

Ai fini della successiva partecipazione alla procedura è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, e della vigente normativa in materia.

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- **Fase A:** acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, come disciplinati dal presente Avviso;
- **Fase B:** lancio procedura negoziata sulla piattaforma Sintel e presentazione offerta, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinati con successivi atti di gara.

Fase A

TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse alla Centrale Unica di Committenza, **a pena di esclusione** entro le

ore 09.00 del giorno 19.05.2018

utilizzando l'allegato modello, completo di documento d'identità, debitamente compilato da trasmettere all'indirizzo:

urp@pec.comune.viadana.mn.it

Nell'oggetto della mail deve essere OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA.

CUC Procedura 201813 SCUOLA SAN MARTINO
--

Le mail che presentano un oggetto diverso saranno considerate come istanze generiche e non verranno considerate ai fini del sorteggio:

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo **pec** della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato, a pena di esclusione.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- **non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i, qualora NON FIRMATE DIGITALMENTE;**
- nei casi di divieto sopra indicati.

E' ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

Gli operatori manifestanti interesse dovranno prendere visione delle precisazioni che verranno eventualmente pubblicate sul sito web della Centrale di Committenza entro il termine indicato nella tabella di cui sopra.

La Stazione Appaltante si riserva di utilizzare l'elenco per eventuali successive procedure di affidamento.

A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta è assegnato un numero di protocollo. Scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà a generare un elenco, successivamente numerato, delle manifestazioni di interesse pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate).

Qualora gli operatori economici manifestanti siano in numero superiore a **20 soggetti**, il **giorno 21 maggio 2018 alle ore 12,00** presso la sala consiliare del Palazzo Municipale, con sede piazza Matteotti 2 – Viadana, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio telematico, dei numeri associati ai corrispondenti protocolli (più ulteriori 10 per eventuali sostituzioni).

Il RUP si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

La Stazione Appaltante si riserva di utilizzare l'elenco per eventuali successive procedure di affidamento. In tal caso verrà pubblicata sul sito dell'ente la data del nuovo sorteggio pubblico degli operatori iscritti alla presente procedura e non estratti. La pubblicazione della data avverrà almeno 2 giorni prima di quello fissato per il nuovo sorteggio.

L'elenco può essere utilizzato anche per affidamenti disposti in autonomia dai singoli enti aderenti alla Centrale Unica di Committenza.

Fase B

La procedura negoziata si svolgerà attraverso il sistema telematico di proprietà di ARCA, denominato "Sintel", il cui accesso è consentito dal sito www.arca.regione.lombardia.it, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Sulla base dell'esito del sorteggio la Stazione appaltante procederà ad inoltrare l'invito a procedura negoziata. La **presentazione dell'offerta** – unicamente mediante la piattaforma Sintel – avverrà secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara-lettera d'invito.

Gli operatori interessati dovranno contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse, (allegato A), registrarsi sulla piattaforma Sintel e **qualificarsi per il Comune di Viadana**, per ricevere il successivo invito alla procedura negoziata in oggetto, in quanto sorteggiati. SI PRECISA che in caso di mancata registrazione e **qualificazione per il comune di Viadana nei termini, seppur sorteggiato, NON sarà possibile partecipare alla procedura.**

Qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici sorteggiati non dovesse/ro risultare qualificati per il Comune di Viadana, la Stazione appaltante procederà a trasmettere l'invito agli ulteriori 10 operatori economici sorteggiati fino alla concorrenza di n. 20 inviti e sempre che sia possibile in base al numero di manifestazioni di interesse pervenute.

INFORMAZIONI GENERALI

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, a mezzo mail all'indirizzo e.paglia@comune.viadana.mn.it

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara, ove di interesse, saranno pubblicati sul sito della Centrale Unica di Committenza entro due giorni precedenti la data di scadenza di cui al presente avviso.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali **istanze generiche** per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

L'elenco dei soggetti non sorteggiati sarà visibile suo profilo committente dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Viadana, lì 03.05.2018

Il presente documento è depositato agli atti della Centrale Unica di Committenza e sottoscritto digitalmente dal Responsabile della Centrale Unica dott.ssa Enza Paglia